



شناسه	مقررات-رویه های اجرایی	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۰/۰۴/۲۲
عنوان موضوع	بحث و بررسی در خصوص مقررات اقاله		
مرجع طرح موضوع	انجمن مدیران صنایع استان		
شرح موضوع	<p>در سالهای اخیر تحریم های داخلی بیش از تحریمهای خارجی به واحدهای تولیدی ضربه وارد کرده است. در حالیکه انتظار میرفت بنا به فرمایش رهبر معظم در سال حمایت تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها، مشکلات حوزه تولید کاهش یافته و شاهد رونق آن باشیم با تدوین مقررات جدید و حذف مقررات راهگشای قبلی بار دیگر بر مشکلات واحدهای تولیدی افزوده شد. حذف مقررات اقاله یکی از موانع اصلی احیای واحدهای تملک شده توسط بانک است. شورای پول و اعتبار در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۸، ماده ۱۱ دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری را که مبنای قانونی جهت برگشت واحدهای تملک شده بود، حذف کرده است، بنابراین نمی توان انتظار احیاء واحدهای تملک شده را داشت. با حذف مقررات اقاله عملاً متقاضیان برای بازپس گیری واحد خود باید هزینه زیادی به بانکها بپردازند که از توان واحدها در این شرایط اقتصادی خارج است.</p>		
ایرادات و مشکلات مطرحه	<p>- حذف مقررات اقاله توسط بانک مرکزی (ماده ۱۱ دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری و تبصره ۲ ماده ۸ آییننامه نحوه واگذاری داراییهای غیر ضرور و اماکن رفاهی بانکها) عملاً یکی از مهمترین موانع واحدهای تحت تملک بانکی محسوب میشود. با توجه به اینکه واگذاری واحدهای تحت تملک همواره مورد تاکید بوده است لازم است دستورالعملها و بخشنامه ها نیز با این سیاست همسو گردد.</p>		
جمع بندی جلسه کارگروه تخصصی (کارشناسی) به تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲	<p>به منظور رفع مشکل جلسه ای با نمایندگان استانداری، سازمان صمت، کمیسیون هماهنگی بانکها و مشاور بانکی اتاق تشکیل و موضوع مورد بحث و بررسی قرار گرفت.</p>		
پیشنهادات	<p>۱- احیای ماده ۱۱ دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری                  ۲- احیای تبصره ۲ ماده ۸ آییننامه نحوه واگذاری داراییهای غیر ضرور و اماکن رفاهی بانکها به نحوی که موارد ذیل را نیز پوشش دهد:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• در صورت اقاله نقدی ۶ درصد وجه التزام مورد بخشودگی قرار گیرد.</li> <li>• در صورت امکان، محاسبه بدهی مشتری بصور اقاله انجام پذیرد ولی در زمان تسویه بدهی مشتری به بانک، فرصت یکساله یا بیشتر داده شود.</li> </ul>		
فهرست مستندات و مدارک پشتوانه	<p>دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری                  آیین نامه نحوه واگذاری داراییهای غیر ضرور و اماکن رفاهی بانکها                  بخشنامه اصلاحی شماره ۰۰/۷۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۰ بانک مرکزی</p>		